

Elegante und umweltfreundliche

# Holzhäuser



**Willkommen im  
Naturbaugebiet**



## Ein Holzhaus von Thule bringt die Natur auch in Ihr Zuhause.

*Blockhäuser werden schon mehrere hundert Jahre lang gebaut – wir setzen diese Tradition mit Begeisterung fort. Moderne Architektur Lösungen, innovative Technologien und schnelle Montage sind uns wichtig, genauso der sorgsame Umgang mit Naturressourcen: Wir verarbeiten ausschließlich langsam gewachsene nordische Nadelhölzer. Erfahrene Spezialisten verarbeiten das Holz, nachdem es getrocknet wurde und machen daraus passgenaue Blockbohlen, Leimbinder, Dielen, Fenster und Türen. Ein Haus aus einem Guss.*

*Das Holz atmet und filtert die verbrauchte Luft. Die Wände ohne Dampfbremsen sind diffusionsoffen und fördern den natürlichen Austausch von Feuchtigkeit und Sauerstoff. Dadurch wird es im Sommer nicht zu heiß und im Winter nicht zu kalt. Ein rundum gesundes Wohlfühl-Raumklima entsteht. Thule Blockhäuser halten bei guter Pflege ein Leben lang – sie sind massiv und winterfest.*

*Unsere Blockhäuser stehen mittlerweile in vielen Ländern Europas, und jedes entspricht den individuellen Bedürfnissen seiner Bewohner.*

*Ob es sich um ein Wohnhaus für die große Familie handelt, um ein Ferienhaus für die schönsten Wochen des Jahres, ein Gartenhaus oder das Zentrum für einen ganzen Verein – jedes Haus wird mit Liebe geplant und sorgfältig gebaut.*

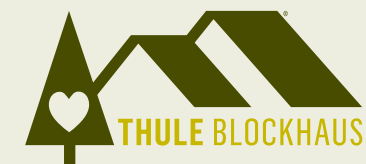
*Dann kommt der große Tag – Ihr Haus wird geliefert und kann aufgebaut werden, Bohle für Bohle, alles ist nummeriert und vorbereitet, alles passt.*

*Schließlich steht Ihr Traumhaus vor Ihnen und ist Wirklichkeit geworden.*

**Eine vielfältige Häuserauswahl, individuelle Grundrisse ganz nach Ihren Wünschen und Bedürfnissen, Präzision in der Planung und höchste Qualität in der Umsetzung zu einem unschlagbar günstigen Preis. Das ist unser Versprechen an Sie!**

*Sie haben Fragen? Wir beraten Sie umfangreich und unverbindlich. Und freuen uns auf Sie!*

*Thule Blockhaus – das Haus fürs Leben.*



Individuelles Design



## ENERGIEEFFIZIENZ

# Ein Holzhaus von Thule ist energieeffizient.



Thule-Blockhäuser machen das Leben komfortabler und günstiger – sparen Sie wertvolle Energie ...

den Ecken keine Fräsbalkenausladungen entstehen.

**... durch eine natürliche Wärmeregulation:**  
Dank der hervorragenden Wärmedämmeigenschaften von Holz und seiner Fähigkeit, Sonnenenergie zu speichern, wird im Sommer vermieden, dass Wärme rapide in den Raum gelangen kann. Im Winter dagegen gibt es weniger Wärmeverlust im Haus – so ist es an heißen Sommertagen angenehm kühl im Haus und im Winter wohlig warm.

**... durch die Vorteile von Leimbalken:**  
Thule Blockhäuser werden sowohl aus Massivholzbalken als auch aus Leimbalken gebaut. Das Einsetzen von Leimbalken lässt uns Fragmente mit Defekten ausschneiden. Außerdem wird die Wahrscheinlichkeit von Rissen und Senkungen verringert.

**... durch die optimale Brettdicke:**  
Durch die optimalen Querschnitte der Bauteile wird die Wärmedämmung auch in der Decke und im Boden des Thule Blockhauses gewährleistet.



Schwalbenschwanz-Eckverbindung/Isolierbalken

**... durch die Schwalbenschwanz-Eckverbindung:**  
Durch die im Jahre 2009 mit dem „Export- und Innovationspreis“ ausgezeichnete und patentierte zapfenartige Eckverbindung unserer Häuser, in die ein spezielles Isolierungskissen eingebaut werden kann, werden die Balken so zusammen gebaut, dass ein zusätzlicher Schutz gegen das Eindringen von Wind und Feuchtigkeit gegeben ist. Außerdem wird mit dieser Eckverbindung etwa 10% weniger Holz als in Standardblockhäusern verwendet, weil in

**... durch Isolierbalken:**  
Isolierbalken aus Holz sind ein innovatives Produkt, welches neben Massivholz- und Leimbalken angeboten wird. Unsere Isolierbalken unterscheiden sich von den Angeboten anderer Hersteller durch die speziellen, eingearbeiteten Isolierkissen, welche mit unterschiedlichen Materialien (z.B. Ökowatte, Holzfaser, Torf) gefüllt werden können. Hierbei erhält das Blockhaus die ursprüngliche Funktion und das Erscheinungsbild des Holzgebäudes, denn sowohl die Innen- als auch die Außenwände benötigen keine weitere Isolierungsschicht. Zu den Vorteilen zählen auch der schnelle Bauprozess und die Holzersparnis.

Wohnhaus „Bodensee“



## Ein Holzhaus von Thule hat einen positiven Einfluss auf Ihr Wohlbefinden.

Thule Blockhäuser haben ein spürbar gesundes Raumklima – die Luftfeuchtigkeit ist immer gut und macht die Wohnumgebung gesund. Wenn sich die Feuchtigkeit in der Umgebung erhöht, nimmt das Holz sie auf, ist die Luft zu trocken, dünstet das Holz die gesammelte Feuchtigkeit wieder aus.

Die Luftqualität hängt immer auch von der Luftfeuchtigkeit ab. Die optimale Luftfeuchtigkeit liegt bei 30 – 55%. Das schützt vor Staub, Bakterien und Viren, die Allergien und Krankheiten wie Ermüdung und Kopfschmerzen auslösen können.

Aufgrund der Fähigkeit des Holzes, ein optimales Mikroklima zu schaffen, wird die Luftfeuchtigkeit in Grenzen gehalten, weshalb sich keine Elektrizität ansammelt und sich somit weniger Staub bildet. Dies hat vor allem für Menschen mit Allergien oder Atemwegserkrankungen große Vorteile.

Auf einem Holzboden können Kinder sicher spielen, weil sauberes Holz keine giftigen Verbindungen, Gase oder gesundheitsschädlichen Teilchen frei gibt.



Wohnhaus „Bodensee“



Wohnhaus „Bodensee“



*„Wir wohnen jetzt seit 3 Jahren in unserem Thule Blockhaus in Nürnberg.*

*Und sind wahnsinnig glücklich! Das Team von Thule hat uns bestens unterstützt und immer mit Rat und Tat zur Seite gestanden. Weiter so!“*

*(Andrea P., Nürnberg)*



## ÖKOLOGIE

# Ein Holzhaus von Thule ist umweltfreundlich.



Bei der Ökobilanz ist der Baustoff allgemein, aber besonders das Blockhaus aus massiven Blockbohlen unschlagbar gegenüber allen anderen Baustoffen. Holz ist ein nachhaltiger Rohstoff, der bei entsprechender Pflege Jahrhunderte überdauert, ohne seine guten Eigenschaften zu verlieren. Gleichzeitig bindet das Holz während der gesamten Lebensdauer des Hauses erhebliche Mengen CO<sub>2</sub>, die beim Wachstum der Bäume im Holz gebunden wurden. **So bindet beispielsweise unser Haus „Fjord“ mit einem Gesamtgewicht von 18 Tonnen Fichte insgesamt 36 Tonnen CO<sub>2</sub>.** Wird ein Blockhaus abgerissen, lässt sich das komplette Baumaterial wieder verwerten, kompostieren oder thermisch recyceln. Der Baustoff Holz reduziert also unseren ökologischen Fußabdruck nachhaltig.

Auch bei der Produktion eines Blockhauses stimmt die Ökobilanz. Alle anfallenden Nebenprodukte wie Rinde, Sägeabfälle und Hobel-

späne werden verwendet, z.T. in Form von Holzpellets, die als nachwachsender Energieträger eine hervorragende CO<sub>2</sub>-Bilanz aufweisen.

Der Energieverbrauch bei der Produktion von Baumaterialien aus Holz ist um 50% weniger als bei der Produktion von Zement und um 80% geringer als bei der Herstellung von Backsteinen.

Und schließlich ist auch der Innenausbau bei einem Thule Blockhaus unter baubiologischen Gesichtspunkten sehr einfach. Dabei muss allerdings darauf geachtet werden, dass das Blockhaus aus unbehandeltem Holz errichtet wird. Dann hat man es selbst in der Hand, wie der Holzschutz außen und innen realisiert wird. Die Wärmedämmung kann in einem Blockhaus komplett mit ökologischen Dämmstoffen wie Hanf, Isofloc, Holzfaser oder Schafswolle vorgenommen werden. Bitte sprechen Sie uns dazu in einem persönlichen Beratungsgespräch an.



Wochenendhaus „Jütland“



Wochenendhaus „Nordland“

## Ein Holzhaus von Thule ist kostengünstig.

Ein Blockhaus ist bei vergleichbarer Größe und gleichen Dämmwerten günstiger zu errichten, als ein Haus aus Stein. Der Baustoff Holz ist preisgünstig bei der Beschaffung des Rohmaterials und bei der Verarbeitung.

Die vorgefertigten Blockbohlen sind schnell und mit geringem technischem Aufwand zu verarbeiten. Die Bauherrenschaft kann bei einem Blockhaus viele Arbeiten auch selbst vornehmen. Blockhäuser werden häufig als Fertig-

haus oder Bausatz angeboten. Dennoch können durch die besonderen Eigenschaften der Blockbohle auch bei diesen Häusern individuelle Änderungswünsche mit vergleichsweise geringem Aufwand realisiert werden, was eine maßgeschneiderte Planung zu niedrigen Kosten ermöglicht.

Hierzu tragen auch die besonderen statischen Eigenschaften des Blockhauses bei.



*„Ich dachte immer, dass ich mir nie ein eigenes Haus leisten kann, aber das „Kitzbühel“ von Thule ist der absolute Knaller – und das zu diesem Preis! Unfassbar gut! Danke an das Thule-Team!“*

*(Falk N., Hamburg)*



Wohnhaus „Brixen“



Wohnhaus „Berlin“



Individuelles Design





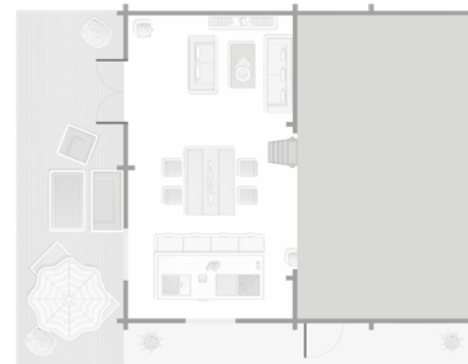
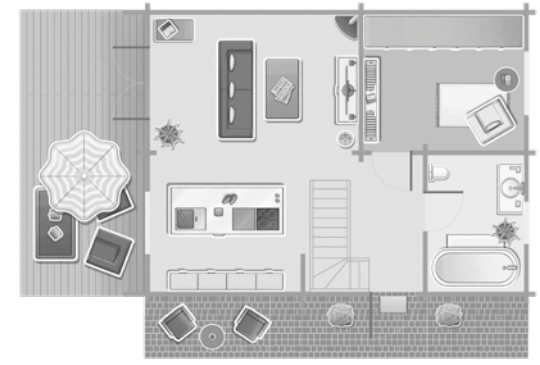
THULE BEISPIELHÄUSER

„Nordland Deluxe“

Gesamtfläche: 76,1 m<sup>2</sup>  
 Gesamtfläche EG: 50,0 m<sup>2</sup>  
 Schlafboden: 26,1 m<sup>2</sup>

„Fjord Premium“

Gesamtfläche: 104,1 m<sup>2</sup>  
 Gesamtfläche EG: 48,0 m<sup>2</sup>  
 Gesamtfläche OG: 48,0 m<sup>2</sup>  
 Balkon: 8,1 m<sup>2</sup>





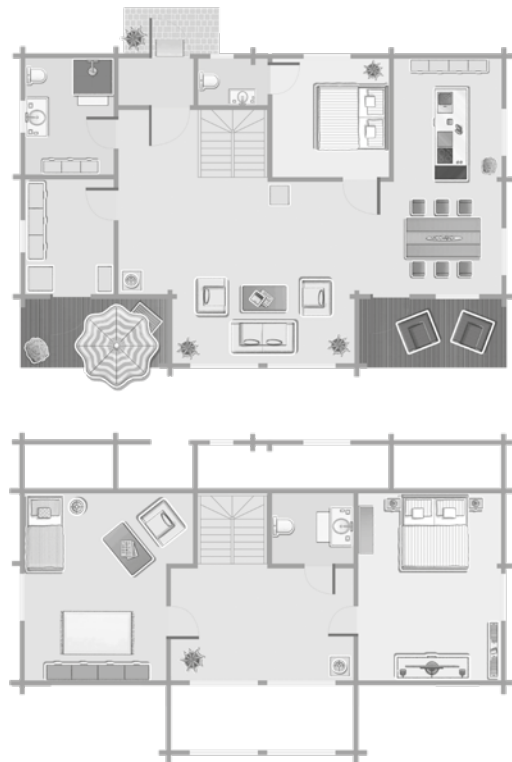
## „Sölden“

Gesamtfläche: 145,1 m<sup>2</sup>

Gesamtfläche EG: 77,3 m<sup>2</sup>

Gesamtfläche OG: 54,2 m<sup>2</sup>

Hauseingang und Terrasse: 13,6 m<sup>2</sup>



## „Matrei“

Gesamtfläche: 209,5 m<sup>2</sup>

Gesamtfläche EG: 105,7 m<sup>2</sup>

Gesamtfläche OG: 89,4 m<sup>2</sup>

Terrasse: 7,3 m<sup>2</sup>, Balkon: 7,1 m<sup>2</sup>

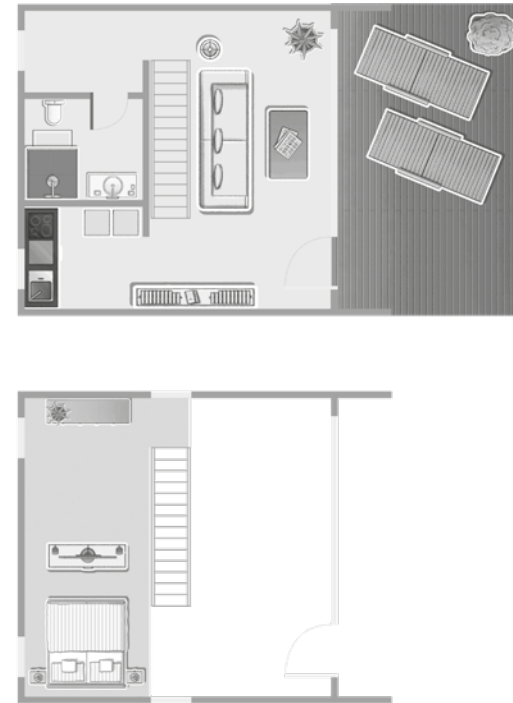


## „Kubu“

Gesamtfläche: 41 m<sup>2</sup>

Gesamtfläche EG: 29 m<sup>2</sup>

Gesamtfläche OG: 12 m<sup>2</sup>



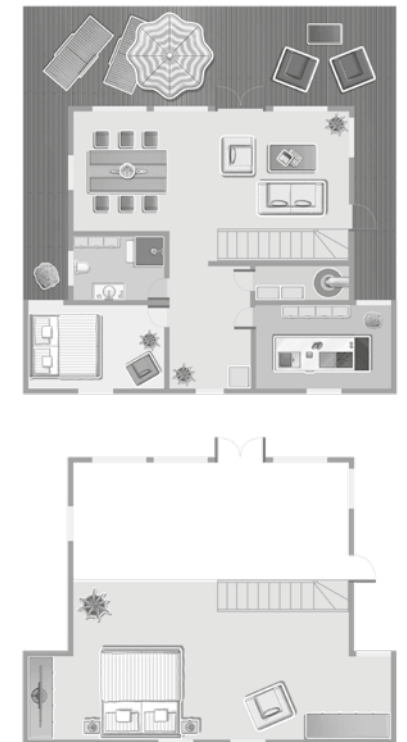
## „Taunus“

Gesamtfläche: 221,1 m<sup>2</sup>

Gesamtfläche EG: 94,4 m<sup>2</sup>

Gesamtfläche OG: 48,3 m<sup>2</sup>

Terrasse: 78,4 m<sup>2</sup>



## Ein Holzhaus von Thule – ein Haus wie ein Baum.

Thule Blockhäuser gibt es in drei unterschiedlichen Bauweisen:

- Massive Blockbohle
- Blockbohle als Leimbinder
- Holzrahmenbau-/Ständerbauweise

### Massive Blockbohle

Die massive Blockbohle (Kernholz) besteht aus dem gesamten Stamm des Baumes, welcher zuvor gelagert und getrocknet wurde. Hierbei ist es entscheidend, dass das Holz langsam wächst, zu günstigen Bedingungen (z.B. den entsprechenden Mondphasen) geschlagen und

danach gut vorbereitet wird, bevor es in die Maschine zur Fertigung geht. Die massive Blockbohle bietet die „natürlichste“ aller Bauarten – dieses Holz ist besonders atmungsaktiv. Man muss berücksichtigen, dass das Haus noch einem Quell- und Schwindungsprozess unterliegt – es wird sich in den ersten Jahren ein wenig absenken. Doch das ist in unserer Machart des Bausatzes bereits berücksichtigt und stellt kein Problem dar. So wird beispielsweise oberhalb der Fenster/Türen ein Luftraum gelassen, der (mit einem variablen Kompriband versehen) diese Senkung mitgeht.



### Blockbohle als Leimbinder

Leimholzbohlen sind verwindungssteifer und haben eine höhere Traglast. Anders als bei der massiven Blockbohle werden hier mehrere Schichten von gehobelten Stämmen miteinander verleimt. Leimholzbalken bieten den Vorteil der wesentlich geringeren Setzung gegenüber den massiven Blockbohlen. Das Haus unterliegt keiner Bewegung mehr und der Wärmedurchgangswert ist etwas geringer als bei der massiven Blockbohlenbauweise, was je nach Bauweise auch die Energiekosten senkt. Durch die optisch schöne Wandecke (auch „Französische Ecke“ oder „Tiroler Schloss“ genannt), dämmen wir bei dieser Bauweise gerne nach innen. Das wiederum hat den Vorteil, dass sich eine Installationsebene bildet, in der man auch Elektrokabel etc. unterbringen kann. Generell sind Leimholzbalken teurer aufgrund der aufwändigeren Fertigung.

### Holzrahmenbau-/Ständerbauweise

Im Holzrahmenbau dient ein Stabwerk aus senkrechten Sparren und waagerechten Riegeln zur Lastabtragung. Die horizontale Aussteifung wird durch diagonal eingelassene Streben erreicht. Die Beplankung von außen und innen sorgt ebenfalls für Stabilität. Bei uns ist es üblich, dass wir die Beplankungen mit Holz (Fichte, Lärche, etc.) vornehmen, man kann aber natürlich bei dieser Bauweise auch sehr einfach im Innenraum mit Rigips oder anderen plattenförmigen Wandbaustoffen arbeiten, z.B. in den Sanitärbereichen. Im Inneren befinden sich entsprechende Dämmstoffe, z.B. Klemmfilze oder Einblasdämmungen. Insgesamt kann man bei einem breiten Wandaufbau einen sehr hohen U-Wert erreichen. Unser Holzrahmenbau ist eine Weiterentwicklung der Fachwerkbauweise, wie man Sie in weiten Teilen Nordamerikas und in skandinavischen Ländern vorfindet.

# Ein Holzhaus von Thule – und Sie sind auf der sicheren Seite.

Der Bau eines Hauses kann schwierig sein, aber keine Angst – nicht mit einem Profi an Ihrer Seite. Thule Blockhaus ist ein erfahrener und zuverlässiger Partner, der Sie bei Ihrem Projekt begleitet. Die Beratung in der Planungsphase ist dabei besonders wichtig: Jedes Detail wird besprochen, Alternativen geprüft, Wünsche berücksichtigt. Damit Sie genau das Haus bauen, von dem Sie immer geträumt haben.

Dann werden Ihre Ideen in Pläne und Konstruktionszeichnungen für die Produktion umgesetzt. Erst wenn Sie ganz zufrieden sind und diese Zeichnungen freigegeben haben, beginnt die Produktion im Werk. Modernste computergesteuerte Maschinen fräsen aus getrockneten Blockbohlen Ihr zukünftiges Haus.

Auch für die Erstellung des Fundaments bekommen Sie umfassende Beratung. Viele Kunden haben sich bereits für eine gedämmte Bodenplatte mit integrierter Fußbodenheizung entschieden.



## Projektieren:

Sie können sich natürlich gerne für einen unserer Standardgrundrisse entscheiden. Über 15 Jahre Entwicklung stecken in den meisten Modellen, diese sind schon auf viele Bedürfnisse optimal abgestimmt. Genauso gut können Sie aber mit einer selbstgemalten Skizze oder mit einem bereits vorhandenen Wunsch-Grundriss zu uns kommen. Wir passen dann ein bereits bestehendes Haus ganz nach Ihren Wünschen an.

*Achtung: In bestimmten Bauweisen (z.B. massive Blockbohle) können nicht immer alle Wünsche 100%ig umgesetzt werden – fragen Sie uns einfach!*

Wir beraten Sie gerne ausführlich zu allen Fragen rund um Ihr Holzhaus und zwar so lange, bis Sie genau wissen, welches Haus das Richtige für Sie ist. Dabei gehen wir auf Ihre individuellen Wünsche ein und suchen gemeinsam mit Ihnen nach der besten und kostengünstigsten Lösung. Wir beraten Sie telefonisch und per E-Mail. Wir arbeiten mit Architekten und Bauingenieuren zusammen, die Sie zu günstigen Preisen mit allem versorgen, was Sie für einen Bauantrag oder eine Bauanzeige benötigen. Auf Wunsch erhalten Sie notwendige Zeichnungen, Statik, Wärmeschutznachweis oder auch den kompletten Bauantrag.



## Lieferzeit

Ab Eingang des unterschriebenen Bestellscheines (oder bei Häusern mit Anzahlung ab Eingang der Anzahlung) dauert es je nach Saison 8 bis 12 Wochen bis zur Lieferung Ihres Thule Blockhauses. In der Hochsaison kann das etwas länger dauern – die prognostizierte Lieferzeit geben wir Ihnen aber vor ihrer Bestellung an.

## Montage

Alle Einzelteile unserer Häuser sind fix und fertig, passgenau angefertigt und nummeriert. Ein Gartenhaus aus 50 mm Bohlen kann man als durchschnittlich erfahrener Heimwerker gut selbst aufbauen. Bei einem Wochenendhaus mit Schlafboden wird es schon etwas komplizierter, aber mit genügend Zeit ist auch das zu schaffen. Wenn Sie unser Montagekit bestellen, haben Sie auch die Sicherheit, dass Sie alle nötigen Befestigungsmaterialien in der richtigen Qualität und Menge vorliegen haben. Für unsere Ferienhäuser aus 94 mm Bohlen und auch für unsere Wohnhäuser empfehlen wir ganz klar einen Aufbau durch unser Montageteam.



## Anlieferung und Abladung

Unsere Spedition setzt sich rechtzeitig mit Ihnen in Verbindung, um den genauen Liefertermin abzustimmen. Die Zufahrt zum Grundstück sollte für einen 38 Tonnen Sattelschlepper geeignet sein.

Unser Liefergebiet ist ganz Deutschland, sowie Österreich, Schweiz und Benelux. Unsere Häuser liefern wir auch nach Übersee.

Die Frachtkosten für Deutschland/Österreich/Schweiz/Benelux sind auf der jeweiligen Hausseite unter [www.thule-blockhaus.de](http://www.thule-blockhaus.de) aufgeführt. Für die Lieferung nach Übersee oder auf die deutschen Inseln müssen wir die Frachtkosten gesondert berechnen.



## KONTAKT

Egal wo Sie herkommen oder hinwollen – wir sind für Sie da.



### Zentrale

Bahnhofstraße 65  
14532 Stahnsdorf  
Tel: 0800/98 76 765  
Fax: 0800/98 76 766  
service@thule-blockhaus.de

### Verkaufsbüro Süd-West

Ulrich Sackmann  
Maiblumenweg 9  
68782 Brühl  
Tel: +49 (0) 62 02/57 99 909  
Mobil: +49 (0) 172/72 00 874  
ulrich.sackmann@thule-blockhaus.de

### Verkaufsbüro Süd

Josef Weinberger  
Kirchstraße 21  
94566 Sankt Oswald-Riedlhütte  
Tel: +49 (0) 85 53/97 95 405  
Mobil: +49 (0) 170/34 36 442  
josef.weinberger@thule-blockhaus.de

### Verkaufsbüro Belgien

David Crabbé  
Rode Rokstraat 12/3  
3511 Hasselt-Kuringen (België)  
Tel: +32 (0) 495/47 73 98  
david.crabbe@thule-blokhuis.be

### Verkaufsbüro Nordrhein-Westfalen

Am Entenfang 7  
45481 Mülheim an der Ruhr  
Tel: +49 (0) 203/72 97 69 33  
Mobil: +49 (0) 172/24 03 236  
baldus@thule-blockhaus.de

### Verkaufsbüro Nord

Heiko Starck  
Dorfstraße 16  
24369 Waabs  
Tel: +49 (0) 170/55 21 964  
heiko.starck@thule-blockhaus.de

### Verkaufsbüro Mitte

Gunter Hänel  
Hauptstraße 6  
99974 Reiser  
Tel: +49 (0) 36 01/42 82 13  
Mobil: +49 (0) 174/23 55 640  
gunter.haenel@thule-blockhaus.de

### Verkaufsbüro Österreich

Anita Kager  
Tachenbergerstraße 40  
2640 Enzenreith  
und  
Aiblweg 189  
8262 Ilz  
Steiermark  
Tel: +43 676/89 77 86 142  
anita.kager@thule-blockhaus.at

# Qualität

auf die man bauen kann.

# Service

der begeistert.

# LEIDENSCHAFT

die man spürt.

# Verantwortung

für Mensch und Natur.

## **Thule Blockhaus GmbH**

Zentrale:

Bahnhofstraße 65, 14532 Stahnsdorf

Tel: 0800 98 76 765

Fax: 0800 98 76 766

[service@thule-blockhaus.de](mailto:service@thule-blockhaus.de)

[www.thule-blockhaus.de](http://www.thule-blockhaus.de)

Besuchen Sie uns auch bei

